

## THÔNG BÁO

### Về việc đăng ký Kế hoạch sử dụng đất và đăng ký nhu cầu chuyển mục đích năm 2024 trên địa bàn xã Đak Nẵng, thành phố Kon Tum

Thực hiện Thông báo số 177/TB-UBND ngày 09/7/2023 của UBND thành phố Kon Tum về việc Về việc đăng ký Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Kon Tum.

Trên cơ sở chức năng nhiệm vụ của Ủy ban nhân dân xã; đồng thời để có số liệu tổng hợp báo cáo chỉ tiêu, nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn xã trong năm 2024; cơ sở để lập thủ tục thu hồi, giao, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2024 đối với các công trình, dự án sử dụng đất trên địa bàn thành phố trong năm 2024 đảm bảo chính xác, phù hợp giữa quy hoạch xây dựng với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. UBND xã Đak Nẵng thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất trên địa bàn xã đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2024 để UBND xã tổng hợp và đăng ký nhu cầu của xã năm 2024 với các nội dung cụ thể như sau:

#### 1. Thôn trưởng các Thôn:

Thông báo rộng rãi nội dung thông báo này trên địa bàn thôn để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất trên địa bàn xã đăng ký nhu cầu sử dụng đất trong năm 2024 (thông báo tại các buổi họp, chào cờ thôn và niêm yết thông báo này tại các nhà rông, nhà văn hóa của thôn); đồng thời cung cấp đơn đăng ký nhu cầu cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu đăng ký.

- **Nội dung đăng ký nhu cầu:** Nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất

- **Hồ sơ đăng ký gồm:** (1) Đơn đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất theo mẫu kèm theo thông báo này (trong đó đăng ký cụ thể vị trí, diện tích xin chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định) và (2) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phê tô.

#### 2. Cán bộ, công chức xã:

##### 2.1. Công chức Địa chính - Xây dựng:

- Hướng dẫn và cung cấp đơn đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024 cho từng thôn và cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu đăng ký.

- Tổng hợp và rà soát các nhu cầu đăng ký của tổ chức, cá nhân, hộ gia đình có đất trên địa bàn xã để kịp thời báo cáo lãnh đạo UBND xã; đồng thời phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường để hoàn thiện đăng ký chỉ tiêu nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn xã trong năm 2024.

**2.2. Công chức Văn hóa - Thông tin:** Thực hiện thông báo rộng rãi nội dung thông báo này trên hệ thống loa phát thanh và trang thông tin điện tử của xã.

**2.3. UBNDTTQVN và các tổ chức chính trị xã hội xã:** Phối hợp thông báo rộng rãi nội dung thông báo này trên địa bàn xã để các tổ chức, hội viên, đoàn viên, hộ gia đình, cá nhân có đất trên địa bàn xã đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024.

**3. Thời hạn và địa điểm nộp đơn đăng ký nhu cầu:**

- **Thời gian:** Từ ngày thông báo đến hết ngày **29/8/2023**.

- **Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký nhu cầu:** Tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả xã Đak Năng (*trực tiếp qua Công chức Địa chính - Xây dựng xã*) để tổng hợp.

- **Lưu ý:** Sau thời gian trên nếu tổ chức, cá nhân, hộ gia đình có đất trên địa bàn xã không đăng ký nhu cầu thì xem như không có nhu cầu chuyển đổi mục đích trong năm 2024 đồng thời Ủy ban nhân dân xã sẽ không tiếp nhận hồ sơ sau thời gian nêu trên, mọi sự chậm trễ của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tự chịu trách nhiệm và sẽ không bổ sung theo quy định.

UBND xã Đak Năng thông báo rộng rãi để các cơ quan, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và nhân dân được biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- UBND các xã, phường (p/h, t/b);
- Phòng TN&MT TP (b/c);
- TT. Đảng ủy xã(b/c);
- TT.HĐND xã (b/c);
- Lãnh đạo UBND xã;
- Các ban, ngành, đoàn thể xã (p/h,t/h);
- Ban nhân dân 05 thôn (t/h) ;
- Lưu VP-UB. (Nam)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Đăng Nguyễn**

Mẫu đơn đăng ký HGD-CN (phụ lục 5)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----

**ĐƠN ĐĂNG KÝ NHU CẦU CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT**  
**NĂM 2024**

*Kính gửi:* Ủy ban nhân dân xã Đak Năng, thành phố Kon Tum

1. Người đăng ký nhu cầu sử dụng đất:.....

.....

2. Địa chỉ liên hệ:.....

- Số điện thoại liên lạc:.....

3. Địa chỉ khu đất .....

4. Diện tích: Tổng diện tích (m<sup>2</sup>): .....; diện tích xin chuyển mục  
đích sử dụng đất .....m<sup>2</sup>; tại thửa đất số:.....

tờ bản đồ số:.....thôn .....

xã Đak Năng, thành phố Kon Tum.

5. Mục đích nhu cầu sử dụng đất: Chuyển đổi mục đích từ đất .....

..... sang mục đích đất ở tại nông thôn.

Pháp lý khu đất đính kèm đơn: (bản vẽ hiện trạng vị trí khu đất lên Giấy chứng  
nhận quyền sử dụng đất, pháp lý khác liên quan).

....., ngày..... tháng .....năm .....

**Người làm đơn**

(ký và ghi rõ họ tên)

**Tiếp nhận của UBND xã Đak Năng**