

Số: /TB-UBND

Đak Năng, ngày tháng năm

## THÔNG BÁO

### Về việc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ dân có đất bị thu hồi để thực hiện các Dự án trên địa bàn xã Đak Năng

Kính gửi:

- Các thôn trên địa bàn xã
- Các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các Dự án trên địa bàn xã Đak Năng.

Thực hiện Công văn số 3466/UBND-KTN, ngày 20/8/2023 của UBND thành phố Kon Tum về việc khẩn trương rà soát, chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ dân có đất bị thu hồi để thực hiện các Dự án trên địa bàn thành phố.

Trong những năm qua trên địa bàn xã đã thực hiện một số Dự án thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân. Các Dự án có đất bị thu hồi đã được phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, đã nhận đầy đủ số tiền bồi thường, hỗ trợ. Tuy nhiên, trên Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân chưa được chỉnh lý giảm diện tích đối với phần diện tích đã thu hồi đất theo quy định. Để tránh việc phát sinh vướng mắc trong quá trình quản lý sử dụng đất. UBND xã Đak Năng thông báo đến các thôn và các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi để thực hiện các Dự án trên địa bàn xã cụ thể như sau:

#### 1. Về việc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Các hộ gia đình, cá nhân có đất trên địa bàn xã Đak Năng, có Giấy chứng nhận QSD đất trước đây khi Nhà nước thu hồi để thực hiện các Dự án đã được phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và nhận đầy đủ số tiền bồi thường nhưng trên Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của các hộ chưa được chỉnh lý giảm diện tích đối với phần diện tích đất đã thu hồi theo quy định. Đề nghị liên hệ Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND xã Đak Năng, qua đồng chí **Phạm Giang Nam**, công chức Địa chính - Xây dựng xã, số điện thoại **0987139777** để thực hiện chỉnh lý Giấy chứng nhận.

#### 2. Thành phần hồ sơ gồm có:

- Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất bản gốc tại vị trí thu hồi đất;
- Quyết định thu hồi đất;
- Phương án bồi thường, hỗ trợ và các giấy tờ có liên quan đến việc thu hồi đất của Dự án.

### **3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

- Thời gian: Các ngày làm việc trong tuần.
- Địa điểm: Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND xã Đak Năng, thôn Plei Rơ Wăk, xã Đak Năng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**4. Đề nghị UBMTTQVN và các Hội đoàn thể xã:** Phối hợp với UBND xã trong việc thông báo rộng rãi đến hội viên, đoàn viên và Nhân dân được biết thực hiện.

**5. Đề nghị các thôn:** Triển khai thông báo thường xuyên, rộng rãi, công khai đến các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thôn để nhân dân biết thực hiện.

**6. Giao công chức Văn hóa - Xã hội xã:** Thông báo rộng rãi trên loa truyền thanh của xã để các hộ gia đình, cá nhân biết đăng ký chính lý kịp thời.

**7. Giao công chức Địa chính - Xây dựng xã:** Hướng dẫn và tiếp nhận hồ sơ chính lý biến động, tổng hợp và chuyển Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố để thực hiện chính lý, giải quyết hồ sơ đất đai cho các hộ dân (*tiếp nhận hồ sơ nào thì giải quyết ngay hồ sơ đó*), tổng hợp vào báo cáo kết quả thực hiện theo quy định.

UBND xã Đak Năng thông báo đến các thôn và các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn biết thực hiện./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT. Đảng ủy xã (b/c);
- TT. HĐND xã (b/c);
- UBND các xã, phường (p/h, t/báo);
- Phòng TN&MT thành phố (p/h);
- Chi nhánh VPĐK đất đai thành phố (p/h);
- TT PTQĐ thành phố (p/h);
- UBMTTQVN, các Hội đoàn thể xã (p/h);
- Công chức VH-XH xã (t/b trên loa);
- Lưu VT, UB (G. Nam).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Đăng Nguyễn**